

ČETIRI LISTA d.o.o. za usluge
Zagreb
OIB 03464765882
UPRAVA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Predstečajni dužnik:

ČETIRI LISTA d.o.o. za usluge, OIB 03464765882, koje zastupa direktor Vincenzo Blagaić

Predstečajni dužnik temeljem članka 17. Stečajnog zakona, radi prilaganja uz Prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka predaje sudu sljedeći

POPIS IMOVINE I OBVEZA
prema stanju poslovnih knjiga na dan 31. prosinca 2024.

I. Imovina

1. Novčane tražbine

a) tražbine za dane zajmove i depozite:

R. B.	DUŽNIK	ADRESA	OIB	GLAVNICA	KAMATE	UKUPNO
1	PROJEKT ŠOLTA d.o.o.	10000 ZAGREB, Janka Rakuše 1	92391754978	3.249,83	97,98	3.347,81
	UKUPNO			3.249,83	97,98	3.347,81

b) tražbine za više plaćene poreze:

R. B.	IME FIRME	ADRESA		OIB	UKUPAN IZNOS
1	MINISTARSTVO FINACIJA	10000 ZAGREB, Katančičeva 5		18683136487	3.221,33
	UKUPNO				3.221,33

Ukupno, potraživanja dužnika prema njegovim dužnicima iznose **6.569,14** eura.

2. Druga prava koja čine imovinu dužnika:

Dužnik je jedini član društva Projekt Šolta d.o.o. OIB 92391754978 i jedini imatelj poslovnog udjela u tom društvu, u nominalnom iznosu od 181.300,00 eura.

II. Obveze dužnika

1. obveze prema dobavljačima:

R. B.	VJEROVNIK	ADRESA	OIB	UKUPAN IZNOS	POSTOTAK U UK. IZNOSU
1	MAMIĆ, PERIĆ, REBERSKI, RIMAC ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.	10000 ZAGREB, Radnička cesta 80	32802230502	18.078,43	78,47%
2	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	10000 ZAGREB, Trg bana Josipa Jelačića 10	92963223473	29,60	0,13%
3	ODVJETNIK DAMIR BARIŠIĆ	48000 KOPRIVNICA, Basaričekova 27	87210270845	4.931,78	21,41%
				23.039,81	100,00%

2. obveze po osnovi primljenih zajmova:

R. B.	VJEROVNIK	ADRESA	OIB	GLAVNICA	KAMATE	UKUPNO	POSTOTAK U UK. IZNOSU
1	PROFECTUS ECO d.o.o.	20231 DOLI, PLOČA 12	78583371552	1.255,83	10.364,23	11.620,06	0,64%
2	DUBROVAČKI BISER d.o.o.	20232 DOLI, PLOČA 12	18379418356	194.996,70	57.798,69	252.795,39	99,36%
	UKUPNO			196.252,53	68.162,92	264.415,45	100,00%

Bilančne obveze ukupno iznose **287.455,26** eura.

3. Izvanbilančne obveze:

Izvanbilančne obveze po osnovi danog jamstva dužnika Dubrovački biser d.o.o., OIB 18379418356, prema vjerovniku APS Croatia d.o.o., Radnička cesta 43, Zagreb, OIB: 41275180055, u iznosu od 5.661.655,33 eura, koje obveze su predmet prisilne naplate temeljem zadužnice OV-6324/23-1.

III. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja

Red ni broj	OPIS	Troškovi u 2024. god	Prosječni mjesečni troškovi
1	2	3	4
1	POSLOVNI RASHODI (red. br. 2 do 7)	36.414,86	3.034,57
2	Troškovi prodane robe		0,00
3	Ostali materijalni troškovi	3.909,01	325,75
4	Troškovi osoblja		0,00
5	Amortizacija		0,00
6	Vrijednosno usklađenje i rezerviranja		0,00

7	Ostali troškovi iz osnovne djelatnosti	32.505,85	2.708,82
8	FINANCIJSKI RASHODI (red. br. 9+10)	24.424,00	2.035,33
9	Kamate iz financiranja	16.701,62	1.391,80
10	Ostali financijski rashodi	7.722,38	643,53
11	RASHODI UKUPNO (red. br.1+8)	60.838,86	5.069,91

IV. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima:

a) postupci prisilne naplate s dužnikovih računa:

1. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka PNTSP-3, u iznosu od 660,00 kn
2. Zadužnica OV-6324/23-1, solemnizirana kod javnog bilježnika, vjerovnik APS Croatia d.o.o., OIB 41275180055, u iznosu od 5.661.655,33 eura (glavnica, kamata i trošak).

b) sudski postupci:

1. Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku, posl. br. P-134/2024 (ranije Općinski sud u Šibeniku posl. br. P-1203/2024), radi utvrđenja prava vlasništva i ništetnosti sporazuma, VPS 250.000,00 eura, tužitelj MALBEC 24 j.d.o.o., Visoka 58, Split, OIB 19324082946, tuženici I PROPECTUS ECO d.o.o., Ploča 12, Doli, OIB: 78583371552; II DUBROVAČKI BISER d.o.o., Ploča 12, Doli, OIB: 18379418356; III ČETIRI LISTA d.o.o., Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, OIB: 3464765882 IV DUBROVAČKE TRI SESTRICE d.o.o., Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, OIB: 95243445054;
2. Parnični postupak pred Općinskim sudom u Splitu, posl. br. P-30/2025, radi predaje isprava, VPS 1.000,00 eura, tužitelji MALBEC 24 j.d.o.o., Visoka 58, Split, OIB 19324082946, i Tonči Muše, Visoka 58, Split, OIB 99944607146, tuženici I PROPECTUS ECO d.o.o., Ploča 12, Doli, OIB: 78583371552; II DUBROVAČKI BISER d.o.o., Ploča 12, Doli, OIB: 18379418356; III ČETIRI LISTA d.o.o., Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, OIB: 3464765882; IV DUBROVAČKE TRI SESTRICE d.o.o., Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, OIB: 95243445054; V VICENCO BLAGAIĆ, Put Radoševca 39, Split. OIB: 16627762992
3. Parnični postupak pred Općinskim sudom u Splitu, posl. br. P-446/2025, radi utvrđenja postojanja ugovora, VPS 10.000,00 eura, tužitelji MALBEC 24 j.d.o.o., Visoka 58, Split, OIB 19324082946, i Tonči Muše, Visoka 58, Split, OIB 99944607146, tuženici I PROPECTUS ECO d.o.o., Ploča 12, Doli, OIB: 78583371552; II DUBROVAČKI BISER d.o.o., Ploča 12, Doli, OIB: 18379418356; III ČETIRI LISTA d.o.o., Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, OIB: 3464765882; IV DUBROVAČKE TRI SESTRICE d.o.o., Ulica Florijana Andrašeca 8, Zagreb, OIB: 95243445054; V VICENCO BLAGAIĆ, Put Radoševca 39, Split. OIB: 16627762992.

Direktor:
Vicenco Blagaić



[Handwritten signature]